

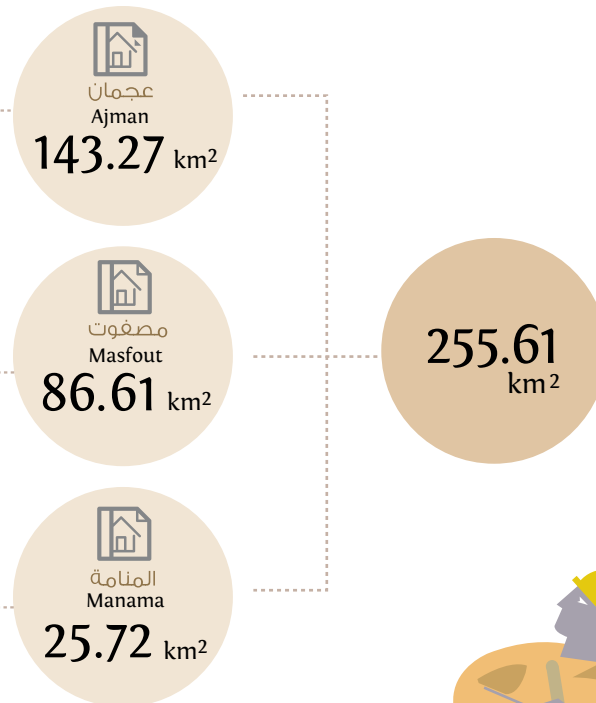
إدارة التخطيط والمساحة Planning and Survey Department



مساحة النمو العمراني لإمارة عجمان (كم²) Urban growth areas for Ajman Emirate (km²)



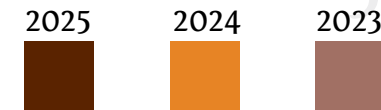
مساحة إمارة عجمان Area of the Emirate of Ajman



نصيب الفرد من المرافق المجتمعية Provision of community facilities per capita



قطاع تطوير البنية التحتية Infrastructure Development Sector

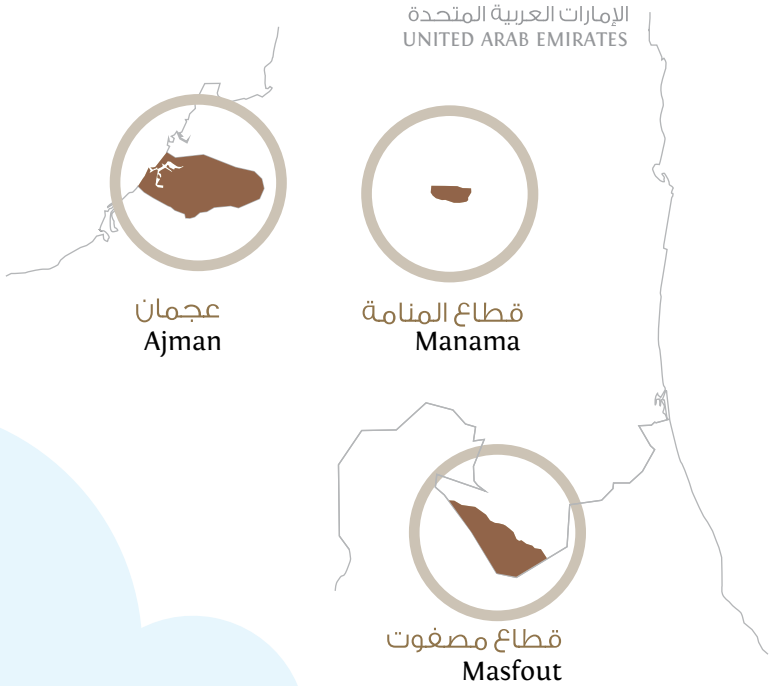


حمّل تقرير القطاع
Download The Sector Report

2023
2024
2025

2023
2024
2025

الأراضي الصادر لها مخطط موقع حسب الاستعمالات الرئيسية في إمارة عجمان
The lands which have Site Plans, according the main uses in Ajman city



23,477
40,142,964
المجموع
Total

اجمالي المساحة (كم2) Total area (km2)	عدد الأراضي Number of lands
11,034,898	3,944
4,808,385	314
9,807,725	149
10,199,899	18,231
136,379	7
4,072,894	766
0	0
838	3
81,945	63

تجاري
Commercial

مرافق مجتمعية
Community facilities

زراعي
Agricultural

سكني
Residential

سياحي
Tourism

صناعي
Industrial

استعمالات ذات طبيعة
خاصة
Special uses

خدمات النقل والمواصلات
Transportation

خدمات البنية التحتية
Infrastructure

2023
2024
2025

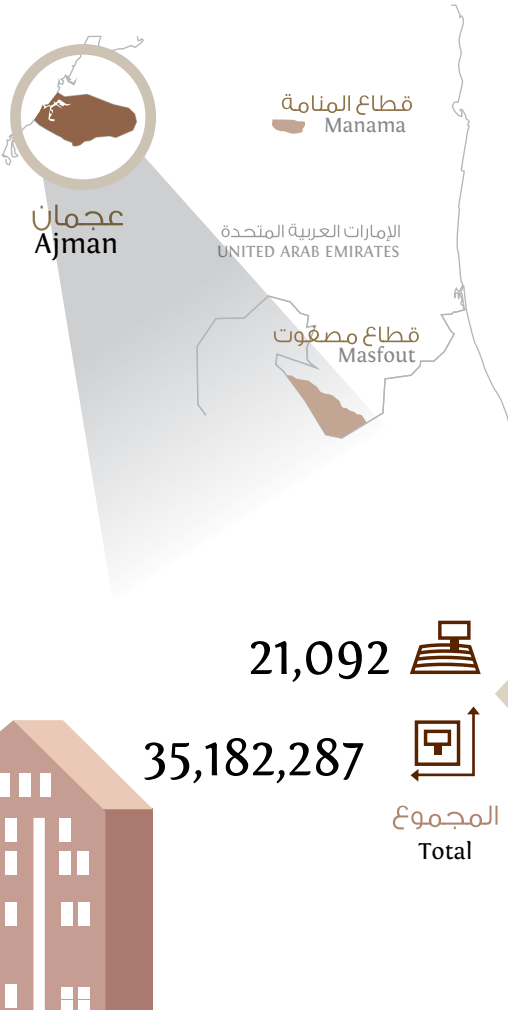
الأراضي الصادر لها مخطط موقع حسب الاستعمالات الرئيسية في مدينة مصفوت
Number of land plots according to the main use in Masfout city



اجمالي المساحة (كم2) Total area (km2)	عدد الأراضي Number of lands	
138,432	123	تجاري Commercial
47,090	118	مرافق مجتمعية Community facilities
2,492,533	48	زراعي Agricultural
485,445	527	سكني Residential
0	0	سياحي Tourism
436,178	11	صناعي Industrial
0	0	استعمالات ذات طبيعة خاصة Special uses
0	0	خدمات النقل والمواصلات Transportation
295	9	خدمات البنية التحتية Infrastructure
		المجموع Total

2023
2024
2025

الأراضي الصادر لها مخطط موقع حسب الاستعمالات الرئيسية في مدينة عجمان
Number of land plots according to the main use in Ajman city



اجمالي المساحة (كم2) Total area (km2)	عدد الأراضي Number of lands	
10,896,466	3,821	تجاري Commercial
4,695,358	185	مرافق مجتمعية Community facilities
6,425,518	77	زراعي Agricultural
9,398,730	16,206	سكني Residential
136,379	7	سياحي Tourism
3,547,619	742	صناعي Industrial
0	0	استعمالات ذات طبيعة خاصة Special uses
838	3	خدمات النقل والمواصلات Transportation
81,379	51	خدمات البنية التحتية Infrastructure
		المجموع Total

2023
2024
2025

2023
2024
2025

خدمات اصدار مخطط موقع
Site Plan Services

تغيير استعمال ارض
Change of land Use

109

117

207

تقسيم ارض
Land division

163

96

341

تجديد مخطط موقع
Renew Site Plans

5,409

9,471

12,614

اصدار مخطط موقع
Site Plan

10,150

8,741

9,068

تغيير خواص
Change Land Characteristics

435

388

432

البيان التخطيطي
Planning Statement

10

9

27

دمج الأراضي
Land Merges

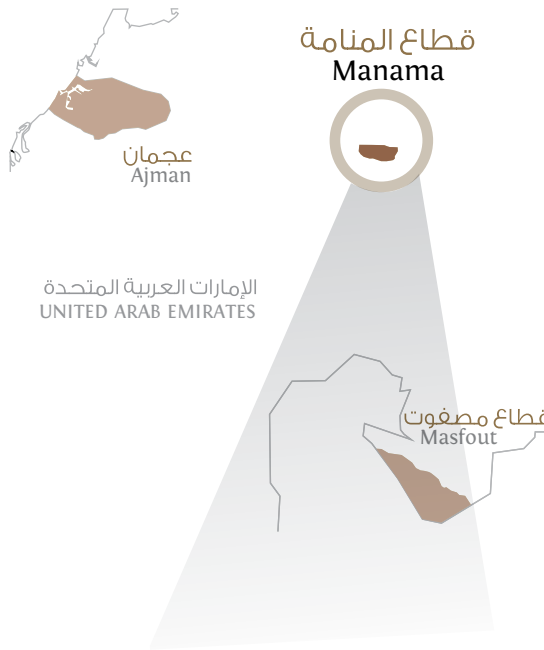
160

162

169

المصدر إدارة التخطيط والمساحة
•Source: Planning and Survey Department

الأراضي الصادر لها مخطط موقع حسب الاستعمالات الرئيسية في مدينة المنامة
Number of land plots according to the main use in Manama city



1,549
1,360,704
المجموع
Total

اجمالي المساحة
(كم2)
Total area
(km2)

0

65,937

889,674

315,725

0

89,097

0

0

272

عدد الأراضي
Number of lands

0

11

24

1,498

0

13

0

0

3

- تجاري
Commercial
- مرافق مجتمعية
Community facilities
- زراعي
Agricultural
- سكني
Residential
- سياحي
Tourism
- صناعي
Industrial
- استعمالات ذات طبيعة خاصة
Special uses
- خدمات النقل والمواصلات
Transportation
- خدمات البنية التحتية
Infrastructure



تحديد منسوب أرض
Parcel Gate level
4,842 3,878 2,736



إحداثيات نقاط مرجعية
Bench Mark Coordinates
80 20 37



تدقيق منسوب بوابة خارجية
Gate Level Check
3,832 2,890 2,980



إحداثيات أرض
Parcel coordinates
1,259 1,180 1,114



تحديد مسار خدمة بنية تحتية
Infrastructure Service Route Demarcation
172 132 252



تثبيت حدود أرض
Parcel Demarcation
6,595 5,211 3,792



تدقيق منسوب جسر أرضية
Tie-Beam Level Check
4,568 3,344 2,138

خدمات المساحة
Surveying Services



المسح الطبوغرافي
Topographic Survey
32 16 30



تدقيق حدود أرض
Parcel Re-demarcation
4,735 3,784 3,213

المصدر إدارة التخطيط والمساحة
•Source: Planning and Survey Department

خدمات الدراسات التخطيطية
Planning Studies services



اعتماد مخططات لمشاريع عقارية
Real Estate Projects Approval
0 1 1



دراسات وإفادات تخطيطية
Study and Planning reporter's
658 487 475



اعتماد مواقع ومسارات
خدمات البيئة التحتية
Infrastructure routes & locations Approval
552 458 433



تعديل اشتراطات تخطيطية
Planning Regulations change approval
550 369 319

المعاملات المنجزة عبر نظام عمار الإلكتروني 2025- إدارة التخطيط والمساحة
Transaction achieved through AMAR Online System 2025-Planning and Survey Dept

طلب إصدار مخطط موقع Site Plan Request	21,682
طلب تحديد أرض Parcel Demarcation Request	6,595
طلب تحديد منسوب أرض Parcel Gate Level Request	4,842
تدقيق حدود أرض Land Boundaries Verification Request	4,735
طلب تدقيق منسوب جسر أرضية Tie Beam level check Request	4,568
طلب تدقيق منسوب بوابة خارجية Gate Level Check Request	3,832
طلب إحداثيات أرض Parcel Coordinates Request	1,259
تغيير خواص Change Land Characteristics	432
تقسيم الأرض Land Partitioning Request	341
تغيير استعمال الأرض Request For Land Usage Change	207
تحديد مسار خدمة بنية تحتية Infrastructure Service Path Request	172
طلب دمج الأراضي Land Consolidation Request	169
احداثيات نقاط مرجعية Bench mark Coordinates Request	80

الإجمالي TOTAL
48,914 21,202 32,688

المصدر: إدارة تطوير الخدمات الذكية
Source: Smart Services Development Dept.

2023
2024
2025

2023
2024
2025

إدارة الطرق والبنية التحتية
Roads and Infrastructure Department

عمليات الصيانة الوقائية
Preventive Maintenance Processes

عمليات الصيانة التصحيحية
Corrective Maintenance Processes



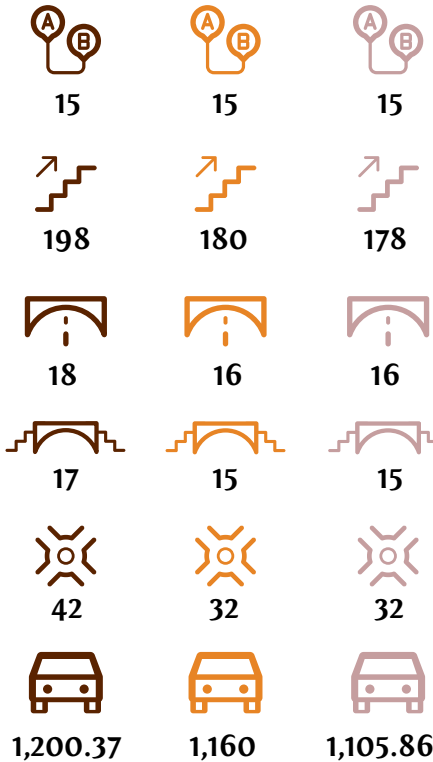
عدد محطات ضخ مياه الأمطار
Number of rain water pumping stations



عدد تصاريح تصريف المياه الجوفية
Number of groundwater discharge permits



أطوال شبكة الصرف المطري (كم)
The length of the rain drainage networks (km)



1,958.79 km

أطوال الطرق الجديدة في الإمارة
The length of the new roads in the emirate

أطوال الطرق الجديدة التي تم إنشاؤها. (كم)
The length of the new road added in the Emirate



2023
2024
2025

2023
2024
2025

المعاملات المنجزة عبر تطبيق دائرة البلدية والتخطيط 2024- إدارة الطرق والبنية التحتية

Transaction achieved through MPDA 2024-Roads and infrastructure Dept

خدمة حجز تذكرة موقف عادي

Normal Parking Ticket 1,036,343

خدمة حجز تذكرة لفترات طويلة

Ticket service for long periods 14,958

خدمة حجز تذكرة موقف VIP

VIP Parking Ticket 759

المصدر: إدارة تطوير الخدمات الذكية

Source: Smart Services Development Dept.

عدد المواقف الخاضعة للرسوم
Number of chargeable parking lots

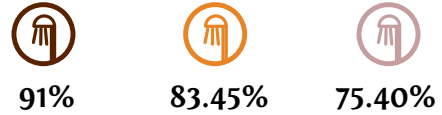
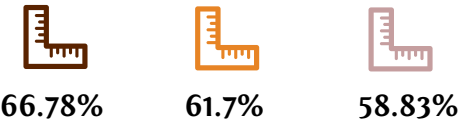


إصدار بطائق للمواقف
Issuing parking cards



المصدر: إدارة الطرق والبنية التحتية
Source: Roads and Infrastructure Dept.

استئجار موقف (ثابت او مؤقت)
Parking rental permit (Fixed or temporary)

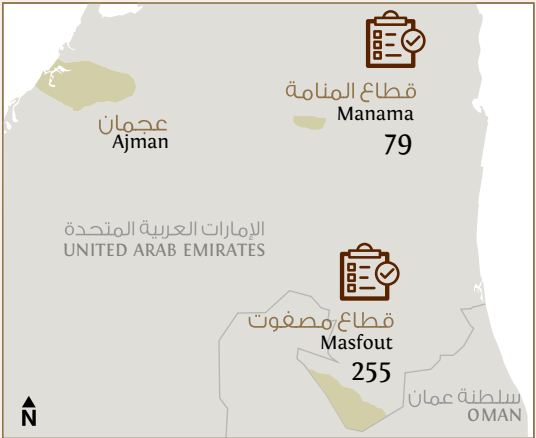
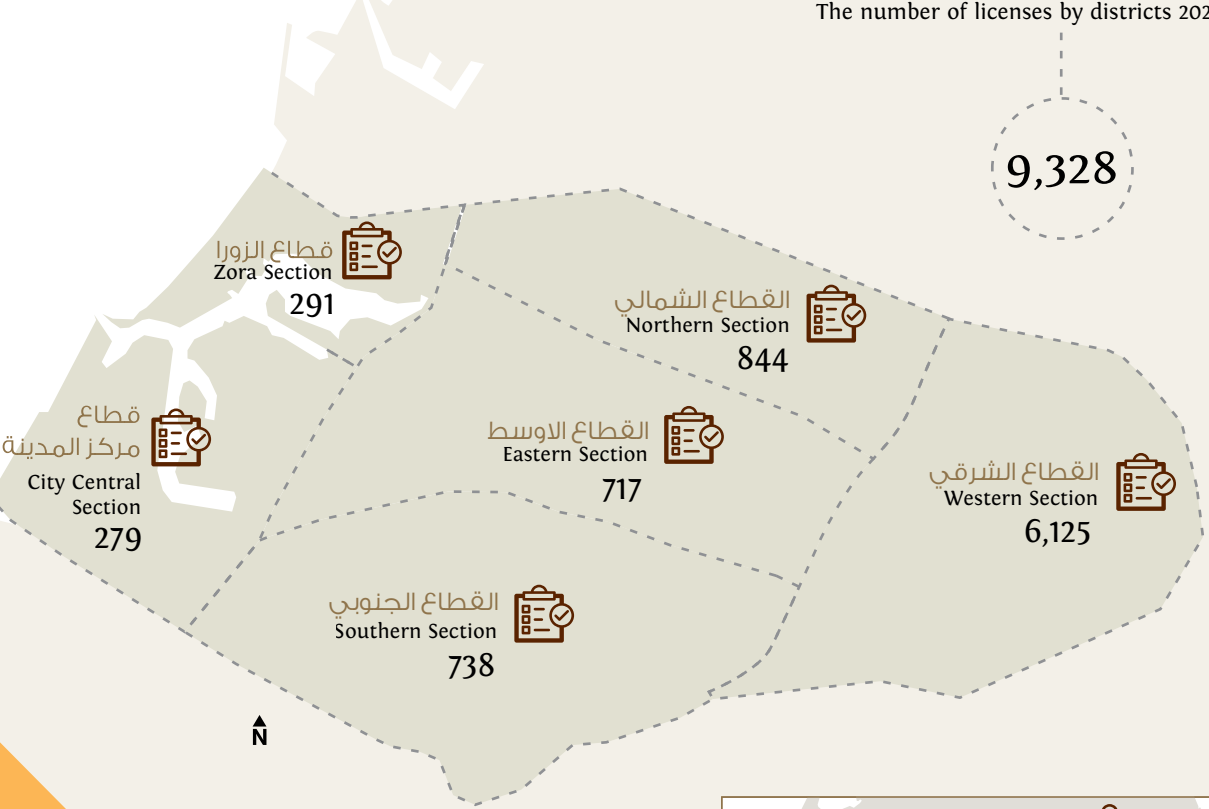


الطرق الممهدة
Paved Roads

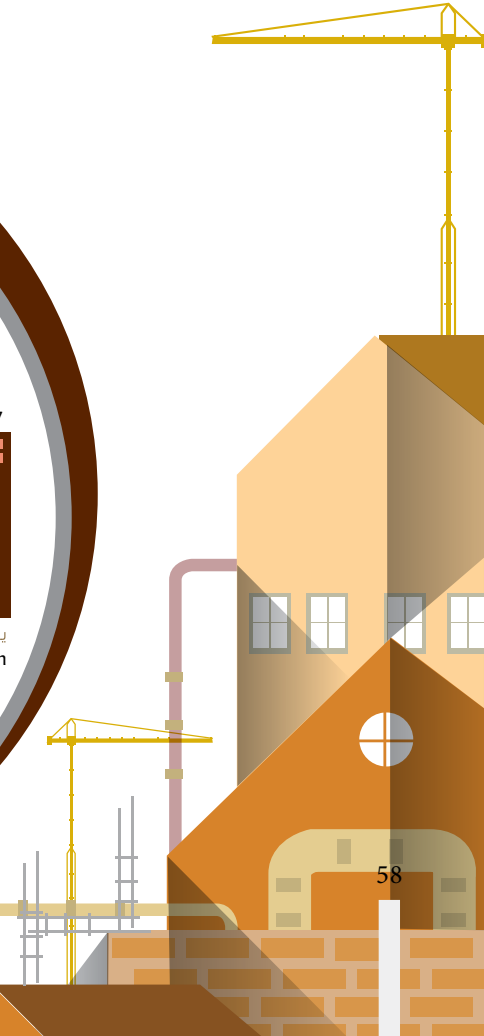
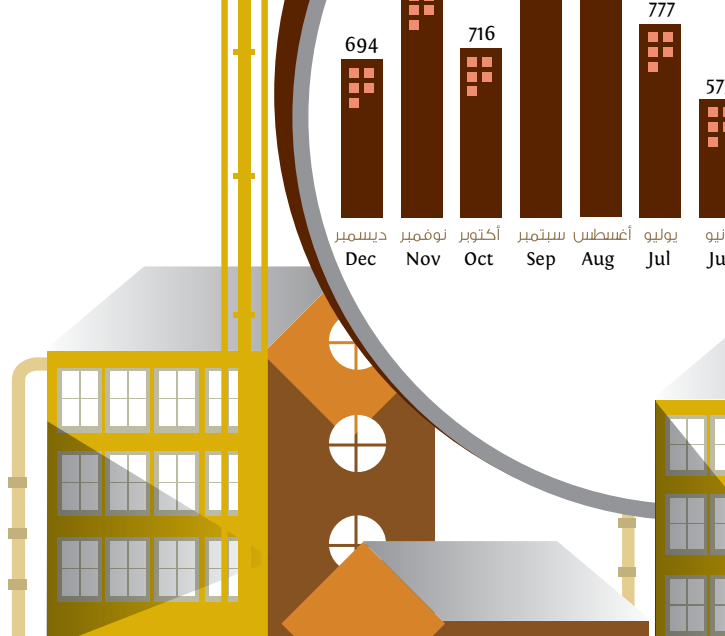
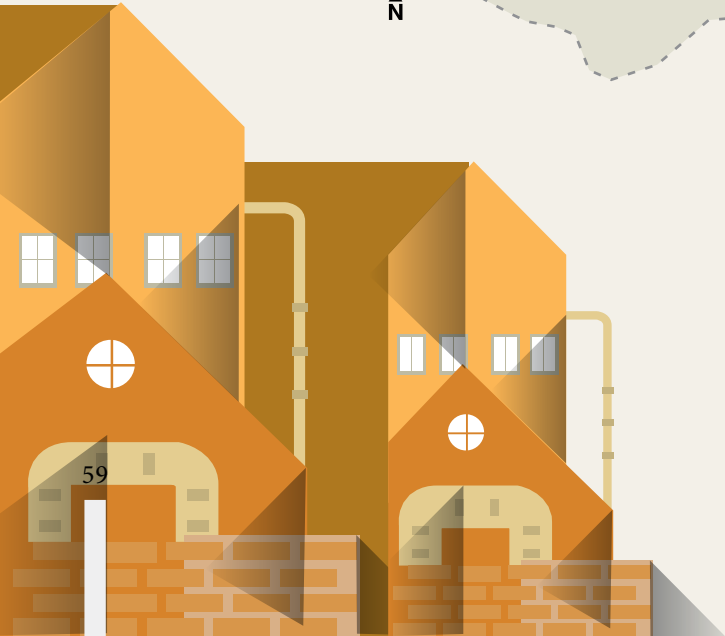
النسبة المئوية للطرق المضاءة
Illuminated Road Percentage

الطرق المضاءة (كم)
Illuminated Road (km)

عدد رخص البناء حسب القطاع لسنة 2025
The number of licenses by districts 2025

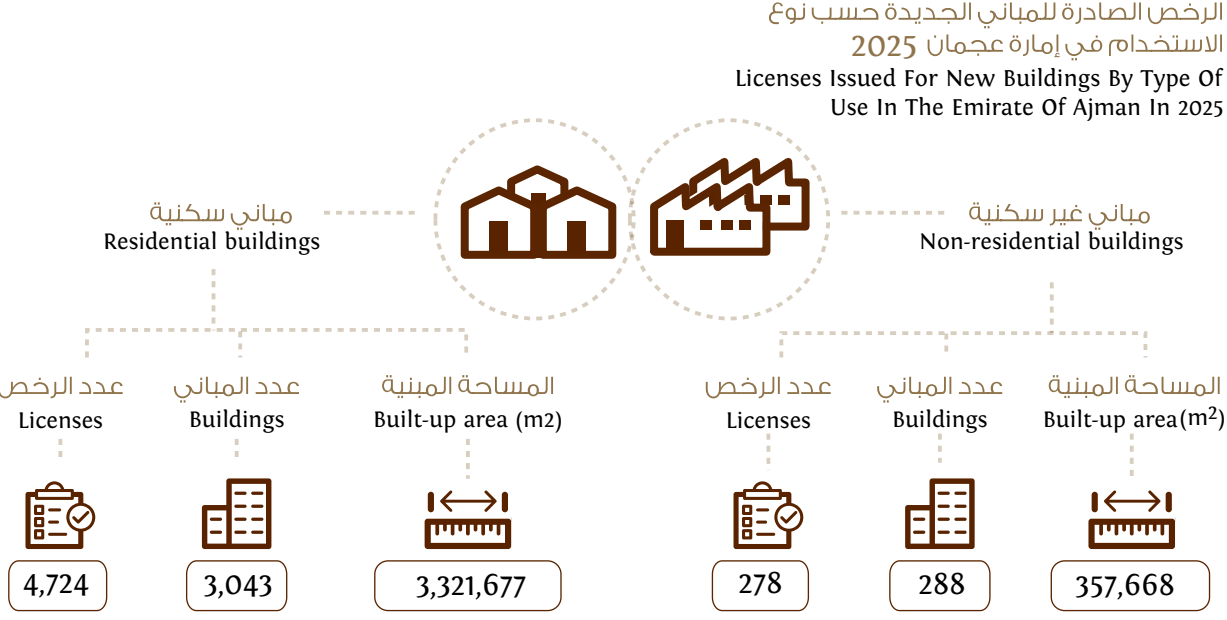
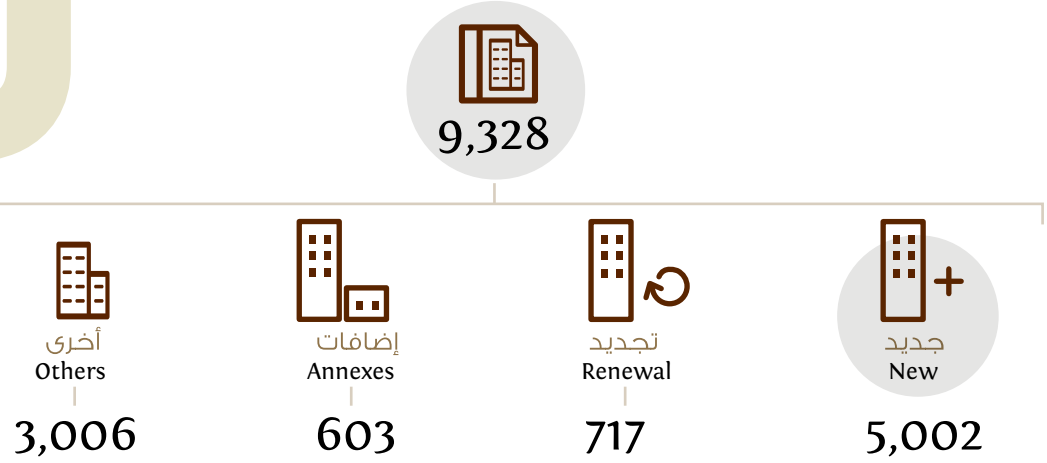


إدارة المباني
Building Department



تصاريح المباني الجديدة الصادرة في عجمان المصنفة حسب النوع
New Buildings permits Issued in Ajman Classified By Type

عدد رخص البناء الصادرة حسب نوع الترخيص لإمارة عجمان 2025
Building Licenses issued, classified by License Type in the Emirate of Ajman 2025



المعاملات المنجزة عبر نظام عمار الإلكتروني 2025 - إدارة المباني
Transaction achieved through AMAR Online System
2025-Building Dept



طلب إصدار رخصة بناء مبنى قائم
Request for Construction on an Existing Building
437

طلب إصدار رخصة بناء إضافة على مبنى قائم
Request For Issuing A Permit To Construct An
Addition To An Existing Building
416

طلب تغيير مقاول
Contractor Change Request
336

طلب تغيير استشاري
Consultant Change Request
122

طلب إلغاء رخصة بناء
Building Permit Cancellation Request
87

طلب اصدار التقرير الفني للمباني والمنشآت
Request for Issuing Technical Report for
Buildings and Facilities
63

طلب تدقيق انشائي
Structural Audit Request
28,120

طلب اصدار رخصة بناء
Building Permit Request
6,815

طلب تعديلات معمارية أو إنشائية
Architectural or Structural
Modifications Request
5,023

طلب إصدار شهادة انجاز
Certificate of Completion Request
4,801

افادة عن حالة المبنى
Certificate of Building Status
1,590

طلب تجديد رخصة بناء
Building Permit Renewal Request
861

الإجمالي TOTAL
48,671 40,317 34,096

المصدر: إدارة تطوير الخدمات الذكية
•Source: Smart Services Development Dept.

المصدر: إدارة تطوير الخدمات الذكية
•Source: Smart Services Development Dept.

شهادات الإنجاز الصادرة
لإمارة عجمان
Certificates Of Achievement
Issued In The Emirate Of Ajman

3,275 2,670 2,721

المصدر: قسم التراخيص والرقابة الهندسية، إدارة المباني
•Source: Licensing and Control Engineering Section, Building Dept.

المشاريع العامة المنفذة
بإشراف الدائرة
Public Projects Implemented Under
The Supervision Of The Municipality

0 0 2

تصاريح الصيانة الصادرة
Issued Maintenance Permits

581 348 334

تصاريح الهدم الصادرة
Issued Demolition Permits

204 129 82

عدد شركات مقاولات البناء
في الدائرة
Number of the Department's
construction companies

102 126 98

عدد مكاتب الاستشارات
الهندسية في الدائرة
Number of the department's
engineering consultancy offices

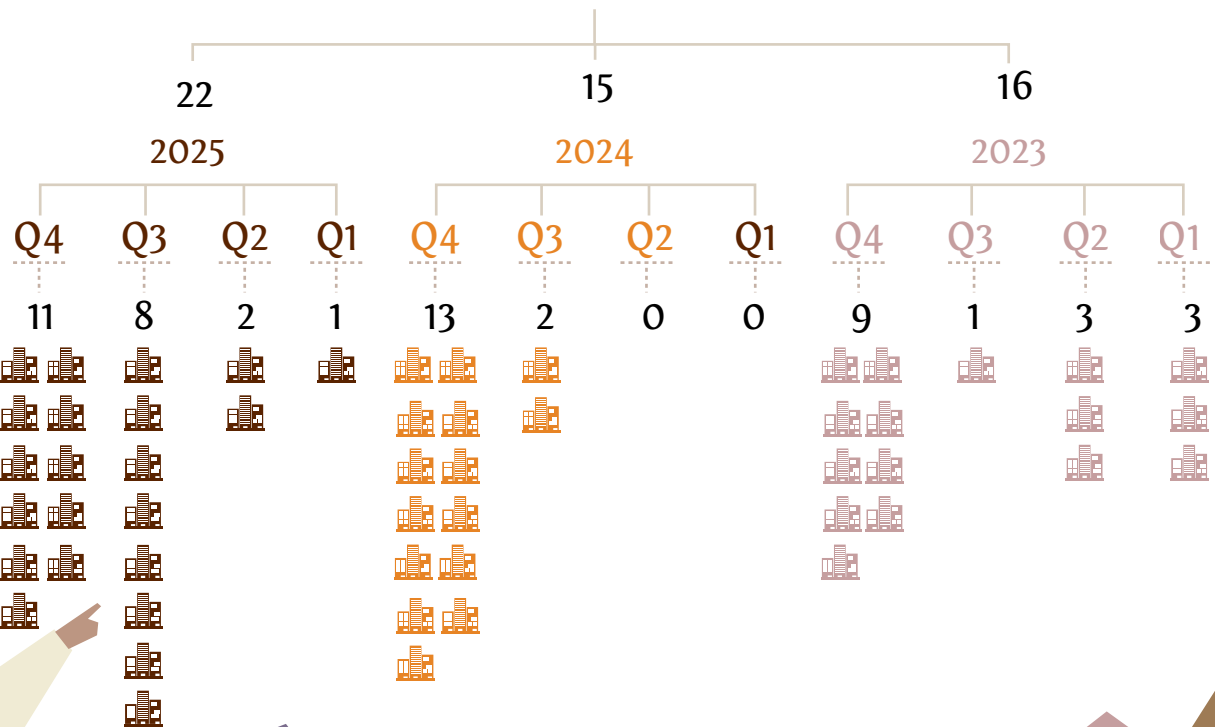
8 11 14

المصدر: إدارة المباني
•Source: Building Dept.

مكتب إدارة المشاريع وتطوير الأعمال
Project Management and Business Development Office



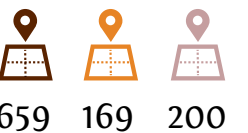
عدد المشاريع المنجزة
Number of Completed Projects



إدارة نظم المعلومات المكانية
Location Information Systems Dept.

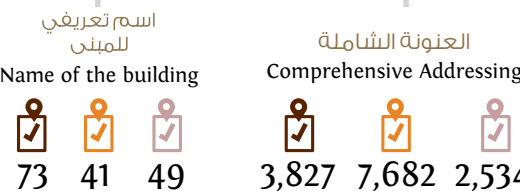


عدد تطبيقات البيانات
المكانية الأساسية
لإمارة عجمان
Number of the main
Geo-classes in Ajman



عدد معاملات الخرائط و
البيانات الجغرافية
Number of maps and
geographic data requests

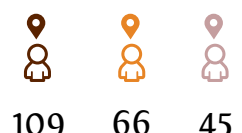
عدد معاملات
العنوان و الترفيم
Type of transaction



عدد الجهات المستفيدة
من البيانات المكانية
Number of beneficiaries
from the Spatial Data



عدد الدراسات الجغرافية
المتخصصة
Number of Geospatial
studies



عدد الدراسات الجغرافية
المتخصصة
Number of Geospatial
studies

